

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

Финансовый управляющий **Сумченко Борис Владимирович**,
действующий на основании решения Решение Арбитражного суда Республики
Татарстан от 30.05.2025 по делу А65-26049/2024 от имени Муллагалиева Ильназа
Флюоровича, именуемая в дальнейшем Продавец, с одной стороны, и
_____, именуемый в дальнейшем Покупатель, с другой
стороны,
находясь в здравом уме, ясной памяти, действуя добровольно, заключили
настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец продал, а Покупатель купил в собственность следующее имущество:
Автобус, марка: ГАЗ А64R45, год изготовления: 2018, VIN: X96A64R45J0012328,
г/н: АС00416, тип двигателя: бензин, газ, мощность двигателя, л. с. (кВт): 104,3,
разрешенная максимальная масса 4300 кг, масса без нагрузки 2985 кг.

Имущество принадлежит продавцу по праву собственности.

1.2. Имущество продается на основании ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»
№ 127-ФЗ от 26 октября 2002 года.

1.3. На момент заключения Договора имущество в споре или под арестом не
состоит.

В случае наличия обременений финансовый управляющий оказывает содействие в
снятии имеющихся обременений.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Передать Покупателю имущество по акту приема-передачи в порядке,
установленном разделом 4 настоящего Договора.

2.1.2. Передать Покупателю имущество и документы подтверждающие право
собственности.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Уплатить Продавцу цену за имущество в порядке, установленном разделом 3
настоящего Договора.

2.2.2. Принять имущество от Покупателя.

3. Цена, сроки и порядок оплаты

3.1. Общая стоимость имущества, указанного в п. 1.1. настоящего договора,
определена на основании заявки Покупателя о цене по лоту № 1 торгов № _____ и
составляет _____ руб.

3.2. Оплата суммы, указанной в пункте 3.1. настоящего Договора, производится
Покупателем не позднее 30 (тридцати) дней с момента подписания настоящего Договора.
Задаток в размере _____ руб., внесенный на депозитный счет электронной торговой
площадки, засчитывается в счет оплаты.

3.3. Все расчеты по договору производятся в безналичном порядке путем
перечисления денежных средств на банковский счет:

_____ (будет сообщен дополнительно)

3.4. Обязанность по оплате имущества Покупателем в соответствии с настоящим
Договором будет считаться исполненной исключительно с момента зачисления
(поступления) денежных средств в полном объеме на банковский счет.

3.5. Стороны согласились, что единственным надлежащим документом,
подтверждающим поступление денежных средств на счет, является выписка
обслуживающего банковский счет.

4. Передача имущества

4.1. Продавец обязуется передать Покупателю, а последний принять автомобиль по акту приема-передачи не позднее десяти дней с момента полной оплаты денежных средств в соответствии с п. 3.1. настоящего договора.

4.2. С даты подписания акта приема-передачи Покупателем ответственность за сохранность имущества, равно как и риск случайной порчи или гибели имущества, несет Покупатель.

5. Ответственность сторон. Порядок разрешения споров.

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Споры и/или разногласия по настоящему договору разрешаются Сторонами путем переговоров.

5.3. В случае неурегулирования споров и разногласий в ходе переговоров они подлежат разрешению в суде по месту нахождения продавца. В случае если одной из сторон настоящего договора является физическое лицо спорные вопросы разрешаются в соответствующем районной суде по месту нахождения Продавца.

6. Прочие условия

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

6.2. По всем вопросам, неурегулированным настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

Продавец:

Б.В. Сумченко

Покупатель:
