



АРБИТРАЖНЫЙ СУД ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Учебная, д. 51, г. Омск, 644024; тел./факс (3812) 31-56-51 / 53-02-05; <http://omsk.arbitr.ru>; <http://my.arbitr.ru>

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

(резолютивная часть)

город Омск
17 апреля 2025 года

№ дела
А46-18116/2021

Арбитражный суд Омской области
в составе судьи Макаровой Н.А.,
при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Калита Е.С.,
рассмотрев в заседании суда заявление финансового управляющего Вальтер (Шеслер) Ольги Федоровны (23.09.1948 года рождения, место рождения: с. Аул-Алим Исилькульского р-на Омской обл., ИНН 551404432363, СНИЛС 084-117-797 76, место регистрации: Омская область, Омский р-н, с. Розовка, ул. тер. СДТ Дорожник, уч-к 392, аллея 6) Билюченко Сергея Михайловича
к Капустиной Елизавете Ивановне (29.10.1981 года рождения, Омская область, Исилькульский район, с. Украинка, ул. Калинина, д. 3, кв. 2)
о признании недействительной сделки должника,
при участии в деле в качестве третьего лица, не заявляющего самостоятельных требований относительно предмета спора, Управления Росреестра по Омской области
о признании недействительной сделки должника и применении последствий её недействительности,

руководствуясь статьями 60, 61.1, 61.2, 61.3, 61.6, 61.9 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ, статьями 184-186, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

О П Р Е Д Е Л И Л :

заявление финансового управляющего Вальтер (Шеслер) Ольги Федоровны (23.09.1948 года рождения, место рождения: с. Аул-Алим Исилькульского р-на Омской обл., ИНН 551404432363, СНИЛС 084-117-797 76, место регистрации: Омская область, Омский р-н, с. Розовка, ул. тер. СДТ Дорожник, уч-к 392, аллея 6) Билюченко Сергея Михайловича удовлетворить.

Признать недействительным договор дарения от 12.02.2022 между Вальтер (Шеслер) Ольгой Федоровной (23.09.1948 года рождения, место рождения: с. Аул-Алим Исилькульского р-на Омской обл., ИНН 551404432363, СНИЛС 084-117-797 76, место регистрации: Омская область, Омский р-н, с. Розовка, ул. тер. СДТ Дорожник, уч-к 392, аллея 6) и Капустиной Елизаветой Ивановной (29.10.1981 года рождения, Омская область, Исилькульский район, с. Украинка, ул. Калинина, д. 3, кв. 2)

Применить последствия недействительности сделки в виде обязанности Капустиной Елизаветы Ивановны (29.10.1981 года рождения, Омская область, Исилькульский район, с. Украинка, ул. Калинина, д. 3, кв. 2) возвратить в конкурсную массу Вальтер (Шеслер) Ольги Федоровны (23.09.1948 года рождения, место рождения: с. Аул-Алим Исилькульского р-на Омской обл., ИНН 551404432363, СНИЛС 084-117-797 76, место регистрации: Омская область, Омский р-н, с. Розовка, ул. тер. СДТ Дорожник, уч-к 392, аллея 6) следующее имущество – 1/9 доли в праве общей собственности на земельный

участок с кадастровым номером 55:06:100701:20, от общей площади 1169049 кв.м., предоставленный для сельскохозяйственного производства, расположенный на землях сельскохозяйственного назначения по адресу: Омская область, Исилькульский район, территория Украинского сельского поселения, установлено относительно ориентира д. Кудряевка, примерно в 0.2 км от ориентира по направлению на юг.

Взыскать с Капустиной Елизаветы Ивановны (29.10.1981 года рождения, Омская область, Исилькульский район, с. Украинка, ул. Калинина, д. 3, кв. 2) в доход федерального бюджета 30 000,00 рублей государственной пошлины.

Определение может быть обжаловано в течение месяца со дня его вынесения путем подачи апелляционной жалобы в Восьмой арбитражный апелляционный суд.

Информация о движении дела может быть получена путём использования сервиса «Картотека арбитражных дел» <http://kad.arbitr.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Судья

Н.А. Макарова

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России

Дата 20.05.2024 5:49:47

Кому выдана Макарова Наталья Алексеевна